



# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE "SERVIZI TECNICI GENERALI"  
SERVIZIO EDILIZIA METROPOLITANA

**OGGETTO:** INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRE C/O  
L'I.T.T. "E.MAJORANA" NEL COMUNE DI MILAZZO (ME)-

CUP: B59E1900187003 e CIG.: Z712B65A25

Impresa: FAMMA SRL Unipersonale

con sede legale in Milazzo (ME) – Via Manzoni Pal. Formica

## STATO FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 31 agosto 2020

Scrittura privata in data 08/04/2020 Rubrica n°2397 a Messina

Importo lavori a base d'asta	€	39.976,00		
Costo oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€	4.900,00	Data della consegna	15.01.2020
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	€	<u>10.124,00</u>	Data dell'inizio dei lavori	15.01.2020
Sommano a lordo	€	<u>50.000,00</u>	Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori	14.04.2020
Importo depurato dal ribasso d'asta per il 20,00%	€	28.060,80	Data sospensione lavori 53 gg.	25.03.2020
Costo oneri per la sicurezza	€	<u>4.900,00</u>	Data ripresa lavori con la nuova scadenza del tempo utile stabilita	29.07.2020
Totale lavori al netto	€	32.960,80	Giorni impiegati in più	
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	€	9.883,70	Giorni impiegati in meno	2
Sommano al netto	€	<u>42.844,50</u>	Multa	.....
Importo netto dei lavori eseguiti	€	30.434,81		
1° SAL del 14.04.2020	€	21.350,00		
2° ed ultimo SAL del 14.09.2020	€	<u>8.932,00</u>		
Rimanenza a saldo da pagare all'impresa:	€	<u>152,81</u>		
Differenza in meno	€	2.525,99		

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Antonino Miceli

Il Direttore dei Lavori  
Geom. Carmelo Galofaro

N° Pro.	Art. elenco	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Un. Mis.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo Lavori		
						DEBITO	PAGAMENTO	
19	1.4.1.1	Voce in partita provvisoria ANNULLATA	mqxcm	902,81	€ 4,29	€ 3.873,05	€ 30.282,00	
20	1.4.2.1	Voce in partita provvisoria ANNULLATA	mqxcm	1430,59	€ 1,17	€ 1.673,79		
21	6.1.5.1	Voce in partita provvisoria ANNULLATA	mqxcm	2445,59	€ 1,71	€ 4.181,96		
22	6.1.6.1	Voce in partita provvisoria ANNULLATA	mqxcm	2708,43	€ 2,19	€ 5.931,46		
23	1 M.O.	Voce in partita provvisoria ANNULLATA	h	32,00	€ 32,41	€ 1.037,12		
24	3 M.O.	Voce in partita provvisoria ANNULLATA	h	80,00	€ 27,27	€ 2.181,60		
25	5 M.O.	Voce in partita provvisoria ANNULLATA	h	16,00	€ 52,00	€ 832,00		
26	1.4.1.1	Scarificazione a freddodi pavimentazione in congl.bitum.	mqxcm	902,81	€ 4,29	€ 3.873,05		
27	1.4.2.1	Scarificazione a freddodi pavimentazione in congl.bitum.	mqxcm	1430,59	€ 1,17	€ 1.673,79		
28	6.1.5.1	Conglomerato bituminoso di tipo chiuso per binder	mqxcm	2445,59	€ 1,71	€ 4.181,96		
29	6.1.6.1	Conglomerato bituminoso di tipo chiuso per tappetino	mqxcm	2708,43	€ 2,19	€ 5.931,46		
30	1 M.O.	Operaio specializzato	h	32,00	€ 32,41	€ 1.037,12		
31	3 M.O.	Operaio comune N°2	h	80,00	€ 27,27	€ 2.181,60		
32	5 M.O.	Autocarro fino a q.li 100 compreso consumo e conducente	h	16,00	€ 52,00	€ 832,00		
33	21.1.11	Rimozione di intonaco	mqxcm	19,69	€ 3,49	€ 68,72		
34	21.3.1.1	Risanamentostrutture in c.a.	mqxcm	5,08	€ 93,59	€ 475,44		
35	21.3.1.2	Risanamentostrutture in c.a. successivo a 2 cm	mqxcm	10,16	€ 39,76	€ 403,96		
36	9.1.7	Intonaco civile per esterni	mq	7,75	€ 24,62	€ 190,81		
37	11.1.3	Tinteggiatura per interni	mq	547,92	€ 6,21	€ 3.402,58		
38	2.2.6	Pareti divisorie in cartongesso	mq	31,38	€ 58,41	€ 1.832,91		
		<b>Sommano</b>				€ 36.818,51		€ 30.282,00
		Messina, 20/10/2020						

Si emette stato finale dei lavori al netto del ribasso d'asta per € 152,81

L'IMPRESA  
**FAMMA S.r.l.**  
 Amministratore Unico  
 Salvatore Formica

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
 geom. Carmelo GALOFARO

Visto: IL R.U.P.

geom. Antonino MICELI

Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
 ai sensi dell'art.3 del D.Lgs. n.39/1993